



Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области
191124, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.6
<http://www.spb.arbitr.ru>

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

г. Санкт-Петербург
14 сентября 2020 года

Дело № А56-116900/2019

Судья Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области
Чекунов Н.А.

при ведении протокола судебного заседания секретарем Бабуновой А.А.

рассмотрев в судебном заседании дело по заявлению

Заявитель: Аронов Анатолий Борисович (адрес: 119021, г Москва);

Заинтересованное лицо: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 15 по Санкт-Петербургу (Адрес: 191124, Санкт-Петербург, ул. Красного Текстильщика, д.10-12, лит. О)

Арбитражный управляющий: Сухина Н.Ю.

о назначении процедуры распределения имущества общества с ограниченной ответственностью «Фирма «Виктори» (ИНН: 7811098350) при участии

от заявителя: Познанский С.А. (по дов. 78 АБ 2160666 от 25.12.2019)

от заинтересованного лица: не явился, извещен

арбитражный управляющий: Сухина Н.Ю. лично

у с т а н о в и л :

Аронов Анатолий Борисович (далее – Заявитель) обратился в Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области с заявлением о назначении процедуры распределения имущества общества с ограниченной ответственностью «Фирма «Виктори» (ИНН: 7811098350).

В качестве заинтересованного лица привлечена: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 15 по Санкт-Петербургу (далее - Заинтересованное лицо).

Решением от 11.02.2020 назначена процедура распределения имущества, назначен арбитражный управляющий, назначено рассмотрение отчета арбитражного управляющего.

В суд поступило заявление арбитражного управляющего Сухиной Надежды Юрьевны о распределении обнаруженного имущества общества с ограниченной ответственностью «Фирма «Виктори» (ИНН: 7811098350), согласно которому просит: прекратить право собственности исключенного из единого государственного реестра юридических лиц юридического лица-Общества с ограниченной ответственностью «Фирма «Виктори» (ИНН 7811098350 ОГРН 1027806068212; адрес: 190121, г. Санкт-

Петербург, ул. Союза Печатников, 28/29 литер а, помещение 4Н) на земельный участок с кадастровым номером № 50:20:0041133:756, расположенный по адресу: Московская область, Одинцовский район, д. Новодарьино, уч. 1, ГП-3. Также просит признать за Ароновым Анатолием Борисовичем, как единственным участником ликвидированного юридического лица ООО «Фирма «Виктори» на момент его исключения из ЕГРЮЛ, право собственности на объект недвижимости - земельный участок с кадастровым номером № 50:20:0041133:756, общей площадью 2733 кв. м, расположенный по адресу: Московская область, Одинцовский район, д. Новодарьино, уч. 1, ГП-3, категория земель: «Земли населенных пунктов», вид разрешенного использования: «Для индивидуального жилищного строительства».

Также просит завершить процедуру распределения имущества ликвидированного юридического лица.

Возражений не поступило.

Как следует из сведений, представленных арбитражным управляющим, кредиторов общества с ограниченной ответственностью «Фирма «Виктори» не установлено. Доказательств иного в дело не представлено.

Согласно части 8 статьи 63 ГК РФ оставшееся после удовлетворения требований кредиторов имущество юридического лица передается его учредителям (участникам), имеющим вещные права на это имущество или корпоративные права в отношении юридического лица, если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами или учредительным документом юридического лица.

В соответствии с пунктом 1 статьи 67 Гражданского кодекса Российской Федерации участник хозяйственного общества вправе получать в случае ликвидации общества часть имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами, или его стоимость.

Согласно пункту 1 статьи 58 Федерального закона от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» оставшееся после завершения расчетов с кредиторами имущество ликвидируемого общества распределяется ликвидационной комиссией между участниками общества в следующей очередности: в первую очередь осуществляется выплата участникам общества распределенной, но невыплаченной части прибыли; во вторую очередь осуществляется распределение имущества ликвидируемого общества между участниками общества пропорционально их долям в уставном капитале общества.

По итогам процедуры распределения обнаруженного имущества ООО «Фирма «Виктори» арбитражным управляющим установлено наличие принадлежавшего исключенному юридическому лицу имущества, земельный участок с кадастровым номером № 50:20:0041133:756, расположенный по адресу: Московская область, Одинцовский район, д. Новодарьино, уч. 1, ГП-3.

Заявитель числился собственником уставного капитала ООО «Фирма «Виктори» со 100 % долей участия.

Таким образом, Заявитель остался единственным лицом, имеющим право на вышеупомянутое имущество, не распределенное при ликвидации ООО «Фирма «Виктори».

Право собственности на недвижимое имущество подлежит государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".

Передача имущества участнику общества, предусмотренная вышеназванными правовыми нормами, при его распределении совершается до момента внесения в ЕГРЮЛ записи о ликвидации юридического лица (с момента внесения которой юридическое лицо признается прекратившим свою деятельность).

В связи с тем, что в настоящий момент ООО «Фирма «Виктори» не правоспособно, оно не может передать свое имущество учредителю.

Согласно пункту 1 статьи 6 Гражданского кодекса Российской Федерации в случаях, когда отношения, регулируемые гражданским законодательством, прямо не урегулированы законодательством или соглашением сторон и отсутствует применимый к ним обычай, к таким отношениям, если это не противоречит их существу, применяется гражданское законодательство, регулирующее сходные отношения (аналогия закона).

Поскольку фактически не существующее юридическое лицо не может передать имущество своему участнику, при сложившихся обстоятельствах единственным способом реализации права Заявителя является государственная регистрация его права собственности на распределенное имущество ООО «Строитель» на основании настоящего судебного акта при его предъявлении в регистрирующий орган.

Настоящее определение суд считает необходимым исполнить после вступления в законную силу.

Руководствуясь ст. 184 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации

определил:

Завершить процедуру распределения имущества общества с ограниченной ответственностью «Фирма «Виктори» (ИНН: 7811098350).

Распределить обнаруженное имущество ликвидированного юридического лица ООО «Фирма «Виктори» (ИНН 7811098350, ОГРН 1027806068212, адрес: 190121, город Санкт-Петербург, улица Союза Печатников, 28/29 литер а, пом. 4Н) единственному участнику на момент прекращения его деятельности и исключения из ЕГРЮЛ 23.12.2016 г. Аронову Анатолию Борисовичу (гр. Российской Федерации, паспорт гр. РФ 45 13 157562, выдан Отделением УФМС России по г. Москве по району Хамовники 26.04.2013 г., код подразделения: 770-011, зарегистрированный по адресу: г. Москва, Фрунзенская наб., д. 4, кв. 9,10) а именно - объект недвижимости: земельный участок с кадастровым номером № 50:20:0041133:756, общей площадью 2733 кв. м, адрес: Московская область, Одинцовский район, деревня Новодарьино, уч. 1, ГП-3, категория земель: «Земли населенных пунктов», вид разрешенного использования: «Для индивидуального жилищного строительства», запись о регистрации права собственности ООО «Фирма «Виктори» в ЕГРН: № 50 50 20/053/2009-163 от 12.05.2009 г.

Признать за Ароновым Анатолием Борисовичем (гр. Российской Федерации, паспорт гр. РФ 45 13 157562, выдан Отделением УФМС России по г. Москве по району Хамовники 26.04.2013 г., код подразделения: 770-011, зарегистрированный по адресу: г. Москва, Фрунзенская наб., д. 4, кв. 9,10), как единственным участником ликвидированного юридического лица ООО «Фирма «Виктори» на момент его исключения из ЕГРЮЛ 23.12.2016 г., право собственности на объект недвижимости - земельный участок с кадастровым номером № 50:20:0041133:756, общей площадью 2733 кв. м, расположенный по адресу: Московская область, Одинцовский район, д. Новодарьино, уч. 1, ГП-3, категория земель: «Земли населенных пунктов», вид разрешенного использования: «Для индивидуального жилищного строительства», одновременно прекратив ранее зарегистрированное право собственности общества с ограниченной ответственностью «Фирма «Виктори» (ИНН: 7811098350) на указанный объект недвижимости.

Определение может быть обжаловано в Тринадцатый арбитражный апелляционный суд в течение месяца с даты вынесения.

Судья

Чекунов Н.А.

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр ФГБУ ИАЦ Судебного
департамента

Дата 01.09.2020 11:28:57

Кому выдана Чекунов Николай Александрович